

Darovacia zmluva

uzavretá medzi týmito zmluvnými stranami:

1.)

Meno a priezvisko: Dorota Sabová, rod. Tóthová

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

2.)

Meno a priezvisko: Mária Matúšková, rod. Tóthová

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

3.)

Meno a priezvisko: Valéria Gubániová, rod. Tóthová

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

4.)

Meno a priezvisko: Jozef Tóth, rod. Tóth

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Trvalý pobyt:

Číslo OP:

Štátna príslušnosť:

(ďalej len „*darovacia*“) a

OBEC OLOVÁRY

Sídlo: Olováry, č. 129, 991 22 Bušince

IČO: 00319481

DIČ: 2021243202

Štatutárny zástupca: Jozef Vízi – starosta

(ďalej len „*obdarovaný*“)

Darca a obdarovaný sú ďalej spoločne označovaní ako „*zmluvné strany*“.

I.

Predmet zmluvy

1)

a) Dorota Sabová je spoluvlastníkom v 8/24-ine a 1/6-ine, Mária Matúšková je spoluvlastníkom v 1/24-ine a 1/12-ine, Valéria Gubániová je spoluvlastníkom v 1/24-ine a 1/12-ine a Jozef Tóth je spoluvlastníkom v 1/6-ine a 1/12-ine pozemkov, ktoré sú vedené na Okresnom úrade, Katastrálny odbor, Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš pre katastrálne územie Olováry na liste vlastníctva č. 667. Jedná sa o:

časť A: Majetková podstata

Parcely registra „E“

parcelné číslo	výmera v m ²	druh pozemku
----------------	-------------------------	--------------

183/3	9432	orná pôda
-------	------	-----------

z ktorej sa odčleňuje podľa geometrického plánu:

parcelné číslo	výmera v m ²	druh pozemku
----------------	-------------------------	--------------

C KN 804/2	88	orná pôda
------------	----	-----------

C KN 804/3	991	orná pôda
------------	-----	-----------

Dorota Sabová daruje svoj podiel z parcely č. 804/2 spolu vo výmere 44 m² a z parcely č. 804/3 spolu vo výmere 495,51 m²,

Mária Matúšková daruje svoj podiel z parcely č. 804/2 spolu vo výmere 11 m² a z parcely č. 804/3 spolu vo výmere 123,87 m²,

Valéria Gubániová daruje svoj podiel z parcely č. 804/2 spolu vo výmere 11 m² a z parcely č. 804/3 spolu vo výmere 123,87 m²,

Jozef Tóth daruje svoj podiel z parcely č. 804/2 spolu vo výmere 22 m² a z parcely č. 804/3 spolu vo výmere 247,75 m².

b) Dorota Sabová je spoluvlastníkom v 1/12-ine a v 1/12-ine pozemkov a stavby, ktoré sú vedené na Okresnom úrade, Katastrálny odbor, Komenského 3, 990 01 Veľký Krtíš pre katastrálne územie Olováry na liste vlastníctva č. 989 a 95. Jedná sa o:

časť A: Majetková podstata

Parcely registra „C“

parcelné číslo	výmera v m ²	druh pozemku, stavby
314	110	záhrada
315	196	záhrada
316	204	zastavaná plocha a nádvorie
317	324	záhrada
318	282	zastavaná plocha a nádvorie
316		rodinný dom, súp. č. 41
318		rodinný dom, súp. č. 41

(ďalej v zmluve len „*pozemky a stavba*“)

2) Znalecký posudok nebol podľa dohody účastníkov zmluvy pre účely tejto zmluvy vyhotovený.

3) Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle darcov bezodplatne previesť – darovať predmetné pozemky a stavbu určené v ods. 1 tohto článku zmluvy na obdarovaného a súčasne prejav vôle obdarovaného tieto pozemky prijať a nadobudnúť od darcov do svojho výlučného vlastníctva.

II.

Špecifikácia nehnuteľností

1) Obdarovaný prehlasuje, že pred uzavretím tejto zmluvy sa oboznámil so stavom nehnuteľností, najmä z osobnej obhliadky, stavu mu je dobre známy a nehnuteľnosti v tomto stave s vďakou od darcov prijíma.

2) Darcovia vyhlasujú, že im nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľností, na ktoré by mali obdarovaného upozorniť.

III.

Ďalšie ustanovenia darovacej zmluvy

1) Darcovia oboznámili obdarovaného so stavom predmetných nehnuteľností a tento ich prijíma v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto darovacej zmluvy nachádzajú.

IV.

Záverečné ustanovenia

- 1) Správne poplatky spojené so zápisom – vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí v plnej výške obdarovaný.
- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa akékoľvek písomné listiny jednej zmluvnej strany adresované druhej zmluvnej strane, považujú za doručené a to aj vtedy, ak sa vrátia ako nedoručené alebo neprevzaté.
- 3) Zmluva je vyhotovená v 7 rovnopisoch v slovenskom jazyku, po jednom pre každú zmluvnú stranu a 2 pre Okresný úrad Veľký Krtíš, odbor katastrálny.
- 4) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu všetkými zmluvnými stranami. Účinky prevodu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti nastávajú okamihom vkladu do katastra nehnuteľností.
- 5) Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, prejavy ich vôle boli urobené určite a zrozumiteľne. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

V Olovároch, dňa 12.7.2022

Darcovia:

[Redacted signature area]

Dorota Sabová

Podľa osvedčovacej knihy č. 49/2022
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný
Meno a priezvisko DOROTA SABOVÁ
Rodné číslo
Trvalý pobyt
Totožnosť pr
Hodina
Olovároch, c
Podpis osve

[Redacted signature area]

Mária Matúšková

Podľa osvedčovacej knihy č. 52/2022
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný
Meno a priezvisko MÁRIA MATUŠKOVÁ
Rodné číslo
Trvalý pobyt
Totožnosť pr
Hodina
Olovároch, c
Podpis osve

[Redacted signature area]

Valéria Gubániová

Podľa osvedčovacej knihy č. 51/2022
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný
Meno a priezvisko VALÉRIA GUBÁNIOVÁ
Rodné číslo
Trvalý pobyt
Totožnosť pr
Hodina
Olovároch, c
Podpis osve

Podľa osvedčovacej knihy č. 50 /
podpis na listine urobil(a) alebo uznal(a) za svoj vlastný
Meno a priezvisko JOZEF TÓTH
Rodné číslo
Trvalý pobyt
Totožnosť pr
Hodina
Olovároch, c
Podpis osve

.....
Jozef Tóth

(podpisy úradne osvedčené)

Obdarovaný:

.....
Obec Olováry zastúpená štatutárom obce

